

ООО «ОЛСТРОЙГРУПП»

Заказчик: ГБУ «Жилищник района Черемушки»

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Выполнение проектных работ на площадки
для выгула собак по адресу: г.Москва, ЮЗАО
ул Херсонская д 33 и Арх. Власова 19 к. 5**

Шифр: № 0373200032221001215-СПОЗУ

**Раздел 1. Благоустройство и озеленение
территории жилой застройки**

ООО «ОЛСТРОЙГРУПП»

Заказчик: ГБУ «Жилищник района Черемушки»

ПРОЕКТНО-СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Выполнение проектных работ на площадки
для выгула собак по адресу: г.Москва, ЮЗАО
ул Херсонская д 33 и Арх. Власова 19 к. 5**

Шифр: № 0373200032221001215-СПОЗУ

Раздел 1. Благоустройство и озеленение территории жилой застройки

Начальник отдела

А.И. Иванов

Главный инженер проекта

А.И. Волков

г. Москва, 2021 г.

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование
1	Общие данные
2	Ситуационный план (М 1:2000) Устройства площадки для собак ул. Херсонская д.33
3	Генеральный план (М 1:500) Устройства площадки для собак ул. Херсонская д.33
4	Ситуационный план (М 1:2000) Устройства площадки для собак ул. Архитектора Власова, 19 корпус 5
5	Генеральный план (М 1:500) Устройства площадки для собак ул. Архитектора Власова, 19 корпус 5

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначения	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 21.508-93	«Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»	
ФАП №262	«Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов».	
Распоряжение Мэра Москвы от 11.04.2000 №378-РМ	«Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г. Москве».	
СП 78.13330.2012	Автомобильные дороги	
СП 48.13330.2011	Организация строительства	
	Прилагаемые документы	
АПОТ-ВОР	Ведомость объемов работ	

Общие указания

Введение

Заказчик: ГБУ г.Москва "Жилищник Района Черемушки"
Стадия проектирования – "Рабочая документация"
Система координат – МСК-50
Система высот – Балтийская

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
СПОЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание

Ведомость согласований

Наименование организации	Согласование		Где находится согласование
	Номер	Дата	



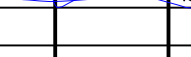
Настоящая рабочая документация разработана в соответствии с новым утвержденным перечнем национальных стандартов и сводов правил, согласованных постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 №1521 (в редакции постановления Правительства РФ от 29.09.2015 №1303), градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий,

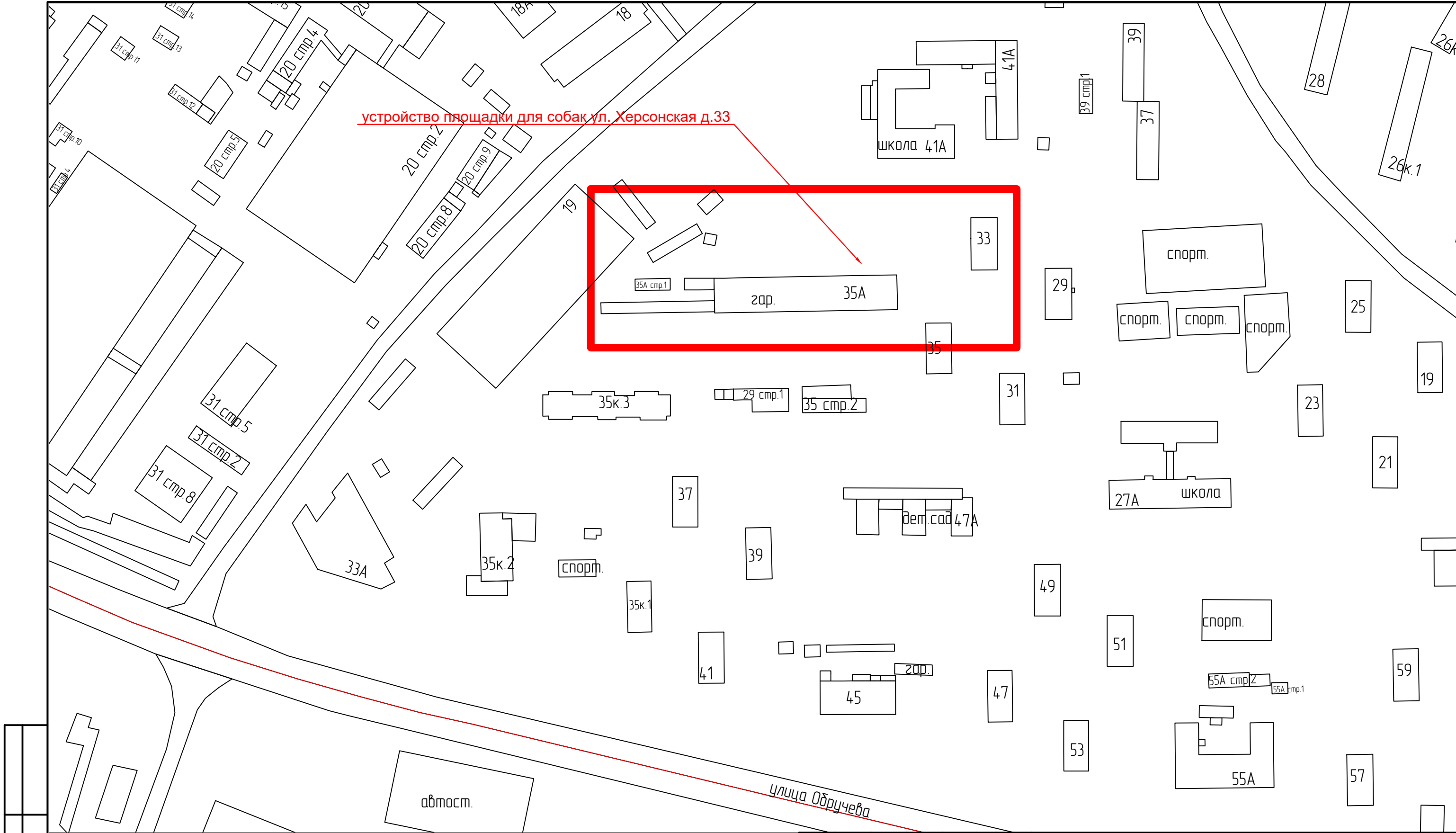
Рабочая документация предусматривает мероприятия, обеспечивающие конструктивную надежность, взрыво-пожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивую работу объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям градостроительного кодекса российской федерации.

Главный инженер проекта






Мин

						Заказчик: ГБУ "Жилищник района Черемушки"			
						Шифр: 0373200032221001215			
						Выполнение проектных работ на площадки для выгула собак по адресу: г.Москва, ЮЗАО ул. Херсонская д.33 и Арх. Власова 19 к. 5			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.		Корниенко			10.21		РП	1	5
Разработал		Алексеева			10.21				
ГИП		Мин			10.21	Общие данные	ООО "Олстройгрупп"		



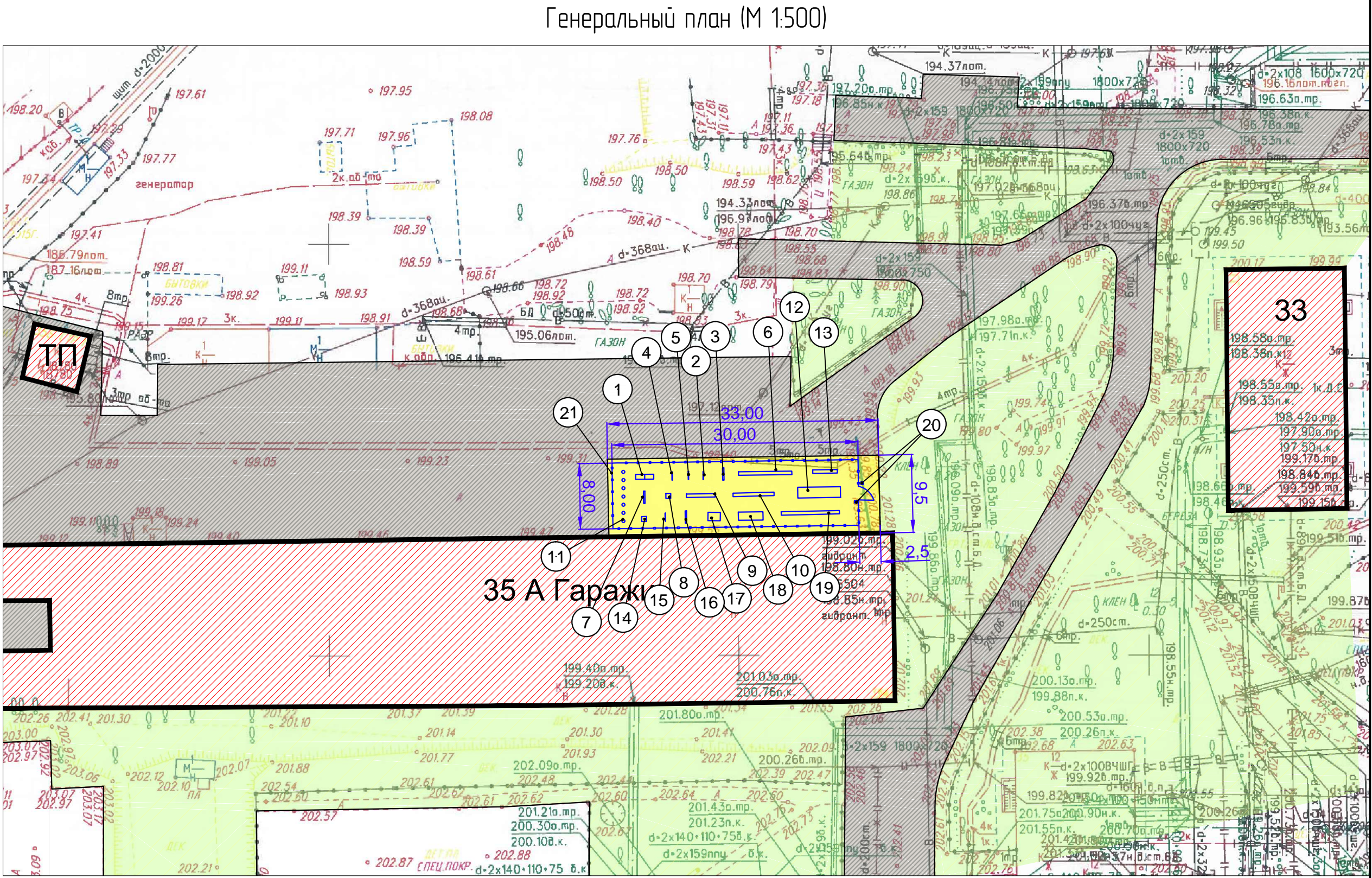
Условные обозначения

— Местоположение объекта проектирования

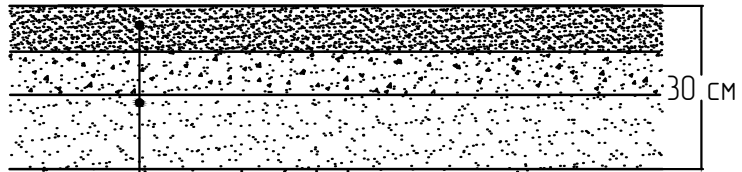
						Заказчик: ГБУ "Жилищник района Черемушки"					
						Шифр: 0373200032221001215					
						Выполнение проектных работ на площадке для выгула собак по адресу : г.Москва, Ю3АО ул Херсонская д 33 и Арх. Власова 19 к. 5					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
Н.контр.		Корниенко			10.21				РП	2	5
Разработал		Алексеева			10.21						
ГИП		Мин			10.21						
						Ситуационный план (М 1:2000) Устройство площадки для собак ул. Херсонская д.33			ООО "Олстройгрупп"		

Артикул	Изображение	Наименование изделия	Размеры	Ед. изм.	Кол-во
1 ЛГДС-17		Балансир для собак	590 x 2210 x 950	шт	1
2 ЛГДС-13		Барьер высокий	52 x 1000 x 750	шт	1
3 ЛГДС-15		Барьер "Пала"	52 x 910 x 1520	шт	1
4 ЛГДС-11		Барьер низкий	52 x 1000 x 322	шт	1
5 ЛГДС-12		Барьер средний	95 x 1000 x 570	шт	1
6 ЛГДС-21		Бум с горкой и лестницей	424 x 6510 x 1275	шт	1
7 ЛГДС-27		Входная арка для собак на площадках	60 x 1500 x 2300	шт	1
8 ЛГДС-25		Высокий подиум	618 x 1218 x 650	шт	1
9 ЛГДС-22		Горка-лестница	424 x 3510 x 1273	шт	1
10 ЛГДС-20		Горка-площадка-лестница	424 x 5000 x 1270	шт	1
11 ЛГДС-18		Змейка для собак	40 x 6040 x 1250	шт	1
12 ЛГДС-19		Лабиринт для собак	1280 x 5158 x 620	шт	1
13 ЛГДС-23.1		Лестница с площадкой	424 x 2061 x 1275	шт	1

14 ЛГДС-25		Низкий подиум	618 x 618 x 150	шт	1
15 ЛГДС-16		Регулируемый барьер	280 x 900 x 800	шт	1
16 ЛГДС-14		Стойка с кольцом	165 x 1530 x 1620	шт	1
17 ЛГДС-24.15		Тоннель 1,5м	1070 x 1500 x 890	шт	1
18 ЛГДС-24.3		Тоннель 3м	968 x 3000 x 1000	шт	1
19 ЛГДС-23		Трамплин с горкой и лестницей	424 x 7110 x 1275	шт	1
20 ЛГУ-45		Урна для собачьих площадок	200 x 250 x 1300	шт	2
21 ЛГО-20.2		Ограждение из сетки 3D со столбом и калиткой (h=2 м)		п.м.	76



Проектируемое покрытие из ПГС
Туп 1



Смесь песчано-гравийная обогащенная с содержанием гравия 50%, толщиной 10 см
Щебень М400-600 фракции 20-40см, толщиной 10см
Песок (ГОСТ 8736-2014), толщиной 10 см

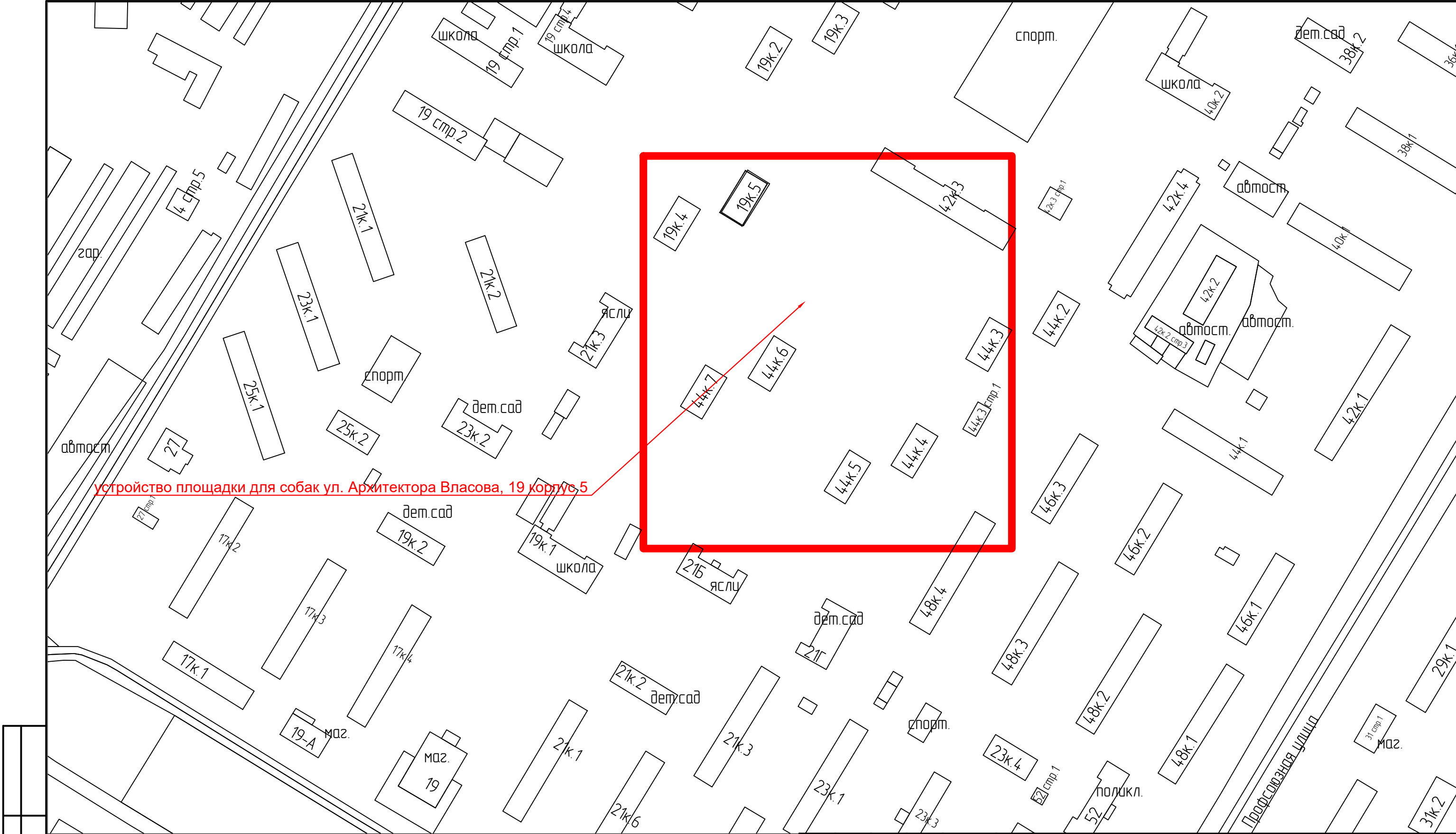
Условные обозначения:

- Существующие здания и сооружения
- Существующее\сохраняемое твердое покрытие проездов (асфальт)
- Существующее\сохраняемое твердое покрытие тротуаров, дорожек и площадок
- Существующее\сохраняемое озеленение
- Проектируемое покрытие площадки для выгула собак
- Проектируемое ограждение площадки для выгула собак
- Номер позиции по ведомости МАФ

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип кон-ции	Площадь покрытия	Примечание
1	Демонтаж сущ. асфальтового покрытия парковки		314,0 кв.м.	
2	Проектируемое покрытие из песчано-гравийной смеси	1	314,0 кв.м.	
	Проектируемый дорожный бортовой камень 100х30х15, длина м.поз.		52,0 м.поз.	

						Заказчик: ГБУ "Жилищник района Черемушки"					
						Шифр: 0373200032221001215					
						Выполнение проектных работ на площадке для выгула собак по адресу : г.Москва, ЮЗАО ул Херсонская д 33 и Арх. Власова 19 к. 5					
Изм.	Кол.	Лист	№рек	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка			Стадия	Лист	Листов
Н контр.		Корниенко			10.21				РП	3	5
Разработал		Алексеева			10.21	Генеральный план (М 1:500) Устройство площадки для собак ул. Херсонская д 33			ООО "Олстройгрупп"		
ГИП		Мин			10.21						



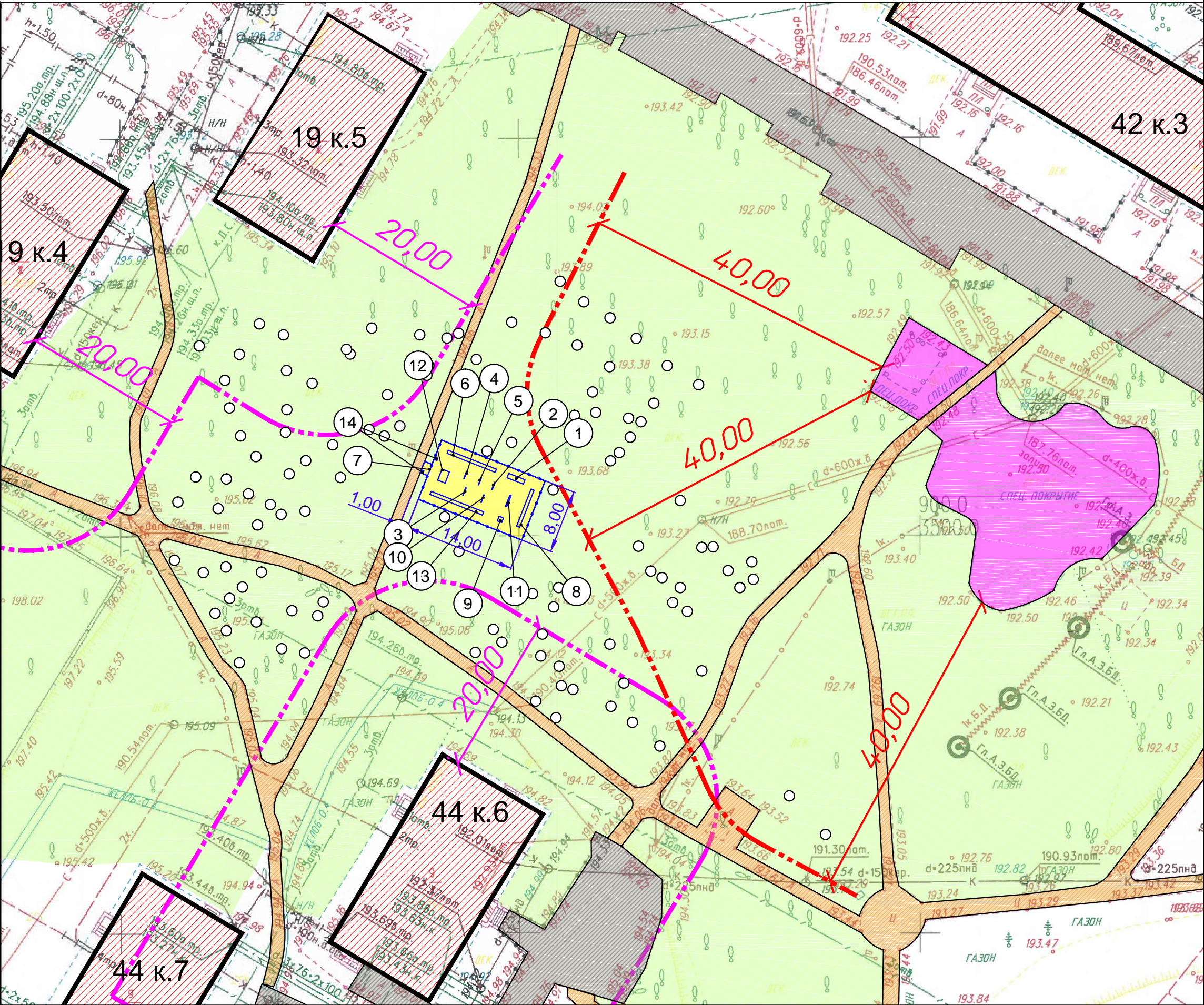
Условные обозначения

— Местоположение объекта проектирования

						Заказчик: ГБУ "Жилищник района Черемушки"			
						Шифр: 0373200032221001215			
						Выполнение проектных работ на площадке для выгула собак по адресу: г.Москва, ЮЗАО ул Херсонская д 33 и Арх. Власова 19 к. 5			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.		Корниенко			10.21		РП	4	5
Разработал		Алексеева			10.21				
ГИП		Мин			10.21	Ситуационный план (М 1:2000) Устройство площадки для собак ул. Архитектора Власова, 19 корпус 5	ООО "Олстройгрупп"		

Артикул	Изображение	Наименование изделия	Размеры	Ед. изм.	Кол-во
1 ЛГДС-17		Балансир для собак	560 x 2210 x 950	шт	1
2 ЛГДС-13		Барьер высокий	52 x 1000 x 750	шт	1
3 ЛГДС-16		Барьер "Лапа"	52 x 910 x 1520	шт	1
4 ЛГДС-11		Барьер низкий	52 x 1000 x 322	шт	1
5 ЛГДС-12		Барьер средний	95 x 1000 x 570	шт	1
6 ЛГДС-21		Бум с горкой и лестницей	424 x 6510 x 1275	шт	1
7 ЛГО-20.2		Отраждение из сетки 3D со столбом и калиткой (h=2 м)		п.м.	44

8		Горка-площадка-лестница	424 x 5000 x 1270	шт	1
9		Низкий подиум	618 x 618 x 150	шт	1
10		Регулируемый барьер	280 x 900 x 800	шт	1
11		Стойка с кольцом	166 x 1520 x 1620	шт	1
12		Тоннель 1,5м	1070 x 1500 x 890	шт	1
13		Трамплин с горкой и лестницей	424 x 7110 x 1275	шт	1
14		Урна для собачьих площадок	200 x 280 x 1300	шт	2



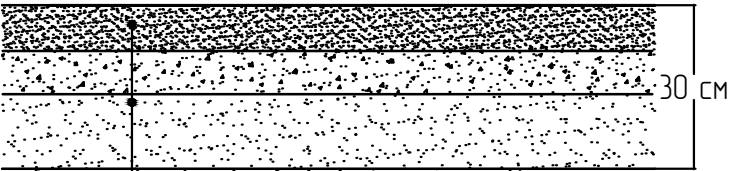
Условные обозначения:

- Нормативное расстояние от детской площадки до площадки выгула собак (40м.)
- Нормативное расстояние от окон жилых зданий до площадки выгула собак (20м.)
- Существующие деревья согласно реестру зеленых насаждений (АИС РЗН)
- Существующие здания и сооружения
- Существующее\сохраняемое твердое покрытие проездов (асфальт)
- Существующее\сохраняемое твердое покрытие тротуаров, дорожек и площадок
- Существующее\сохраняемое покрытие десткой площадки
- Существующее\сохраняемое озеленение
- Проектируемое покрытие площадки для выгула собак
- Проектируемое ограждение площадки для выгула собак
- Номер позиции по ведомости МАФ

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип конструкции	Площадь покрытия	Примечание
1	Проектируемое покрытие из песчано-гравийной смеси	1	113,5 кв.м.	
2	Проектируемый садовый бортовой камень 100х20х8, длина м.пог.		44,5 м. пог.	

Проектируемое покрытие из ПГС
Тип 1













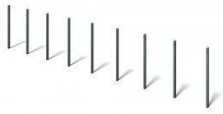
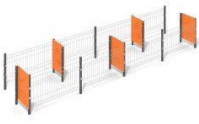

Смесь песчано-гравийная обогащенная с содержанием гравия 50%, толщиной 10 см
Щебень М400-600 фракции 20-40см, толщиной 10см
Песок (ГОСТ 8736-2014), толщиной 10 см

					Заказчик: ГБУ "Жилищник района Черемушки"
					Шифр: 0373200032221001215
					Выполнение проектных работ на площадке для выгула собак по адресу: г.Москва, ЮЗАО ул. Херсонская д.33 и Арх. Власова 19 к.5
Изм.	Кол.	Лист	№рек	Подпись	Дата
Н.контр.		Корниенко			10.21
Разработал		Алексеева			10.21
ГИП		Мин			10.21
Схема планировочной организации земельного участка					Стадия РП
Лист 5					Лист 5
Генеральный план (М 1:500) Устройство площадки для собак ул. Архитектора Власова, 19 корпус 5					ООО "Олстройгрупп"


Коммерческое предложение

Дата: 23.11.2021

Артикул	Изображение	Наименование изделия	Размеры	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость оборудования	Всего за оборудование	Стоимость монтажа	Всего за монтаж
ЛГДС-17		Балансир для собак	590 x 2210 x 950	шт	1	55 820,00	55 820,00		
ЛГДС-13		Барьер высокий	52 x 1000 x 750	шт	1	33 830,00	33 830,00		
ЛГДС-15		Барьер "Лапа"	52 x 910 x 1520	шт	1	42 680,00	42 680,00		
ЛГДС-11		Барьер низкий	52 x 1000 x 322	шт	1	11 130,00	11 130,00		
ЛГДС-12		Барьер средний	95 x 1000 x 570	шт	1	17 400,00	17 400,00		
ЛГДС-21		Бум с горкой и лестницей	424 x 6510 x 1275	шт	1	253 970,00	253 970,00		

ЛГДС-27		Входная арка для собачьих площадок	60 x 1500 x 2300	шт	1	34 980,00	34 980,00		
ЛГДС-26		Высокий подиум	618 x 1218 x 650	шт	1	37 770,00	37 770,00		
ЛГДС-22		Горка-лестница	424 x 3510 x 1273	шт	1	139 600,00	139 600,00		
ЛГДС-20		Горка-площадка-лестница	424 x 5000 x 1270	шт	1	197 700,00	197 700,00		
ЛГДС-18		Змейка для собак	40 x 6040 x 1250	шт	1	61 080,00	61 080,00		
ЛГДС-19		Лабиринт для собак	1280 x 5158 x 820	шт	1	181 510,00	181 510,00		
ЛГДС-23.1		Лестница с площадкой	424 x 2951 x 1275	шт	1	123 120,00	123 120,00		

ЛГДС-25		Низкий подиум	618 x 618 x 150	шт	1	28 790,00	28 790,00		
ЛГДС-16		Регулируемый барьер	280 x 900 x 800	шт	1	31 880,00	31 880,00		
ЛГДС-14		Стойка с кольцом	165 x 1520 x 1620	шт	1	100 880,00	100 880,00		
ЛГДС-24.15		Тоннель 1,5м	1070 x 1500 x 890	шт	1	84 700,00	84 700,00		
ЛГДС-24.3		Тоннель 3м	968 x 3000 x 1000	шт	1	147 000,00	147 000,00		
ЛГДС-23		Трамплин с горкой и лестницей	424 x 7110 x 1275	шт	1	262 100,00	262 100,00		
ЛГУ-46		Урна для собачьих площадок	200 x 280 x 1300	шт	2	41 960,00	83 920,00		

ЛГО-20.2		Ограждение из сетки 3D со столбом и калиткой (h=2 м)		п.м.	76	7 016,00	533 216,00		
----------	---	--	--	------	----	----------	------------	--	--

Доставка входит в стоимость монтажа

Оборудование	2 463 076,00
Монтаж	0,00
в т.ч. НДС	410 512,67
Итого	2 463 076,00

Срок действия коммерческого предложения - 1 месяц

Выезд монтажной бригады производится при заказе работ от 50 000 руб. Генеральный директор

Стоимость услуги шеф-монтажа 10000 руб./день.







Изготовление и хранение всего комплекта малых форм без аванса!


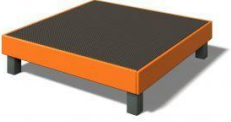








/С.К. Багдасарян/

Коммерческое предложение

Дата: 23.11.2021

Артикул	Изображение	Наименование изделия	Размеры	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость оборудования	Всего за оборудование	Стоимость монтажа	Всего за монтаж
ЛГДС-17		Балансир для собак	590 x 2210 x 950	шт	1	55 820,00	55 820,00		
ЛГДС-13		Барьер высокий	52 x 1000 x 750	шт	1	33 830,00	33 830,00		
ЛГДС-15		Барьер "Лапа"	52 x 910 x 1520	шт	1	42 680,00	42 680,00		
ЛГДС-11		Барьер низкий	52 x 1000 x 322	шт	1	11 130,00	11 130,00		
ЛГДС-12		Барьер средний	95 x 1000 x 570	шт	1	17 400,00	17 400,00		
ЛГДС-21		Бум с горкой и лестницей	424 x 6510 x 1275	шт	1	253 970,00	253 970,00		

ЛГДС-20		Горка-площадка-лестница	424 x 5000 x 1270	шт	1	197 700,00	197 700,00		
ЛГДС-25		Низкий подиум	618 x 618 x 150	шт	1	28 790,00	28 790,00		
ЛГДС-16		Регулируемый барьер	280 x 900 x 800	шт	1	31 880,00	31 880,00		
ЛГДС-14		Стойка с кольцом	165 x 1520 x 1620	шт	1	100 880,00	100 880,00		
ЛГДС-24.15		Тоннель 1,5м	1070 x 1500 x 890	шт	1	84 700,00	84 700,00		
ЛГДС-23		Трамплин с горкой и лестницей	424 x 7110 x 1275	шт	1	262 100,00	262 100,00		
ЛГУ-46		Урна для собачьих площадок	200 x 280 x 1300	шт	2	41 960,00	83 920,00		

ЛГО-20.2		Ограждение из сетки 3D со столбом и калиткой (h=2 м)		п.м.	44	7 016,00	308 704,00		
----------	---	--	--	------	----	----------	------------	--	--

Доставка входит в стоимость монтажа

Оборудование	1 513 504,00
Монтаж	0,00
в т.ч. НДС	252 250,67
Итого	1 513 504,00

Срок действия коммерческого предложения - 1 месяц

Выезд монтажной бригады производится при заказе работ от 50 000 руб.

Стоимость услуги шеф-монтажа 10000 руб./день.

Изготовление и хранение всего комплекта малых форм без аванса!

Генеральный директор

/С.К. Вагдасарян/

